



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE
IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot.27316/A del 27/06/2011 presentata da:

ELEUTERI MARCO-ELEUTERI MARIAGRAZIA-ELEUTERI VERONICA-ELEUTERI GIUSEPPE intesa ad ottenere la variante in corso d'opera relativa alla nuova sistemazione dei piani seminterrato e rialzato e di pertinenza esterna del giardino, di n.2 villini unifamiliari autorizzato con permesso di costruire n.2238 del 20/10/2009 siti in via Loc. Borgo S. Antonio "residence Le Palme" distinto in catasto al fg.68 mappali 45-1211-1214-1217;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Vista l'integrazione prot.n.30903/A del 19/07/2011, prot.n.39338/A del 28/09/2011, prot.n.8078/A del 16/02/2012, prot.n.50497/A del 24/10/2012, prot.n.5683/A del 30/01/2013;

Vista l'istanza prot.n.46863/A del 03/10/2012. con la quale si chiede la proroga di dodici mesi (12) per la fine dei lavori.

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale nel verbale del 5 febbraio 2013;

Vista la dichiarazione di conformità ai sensi dell'art.20 del D.P.R.380/2001 e s.m.i.

Vista la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la Legge 2.2.1974 n.64 e successivo D.M. 3.3.1975 n.39;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la Legge 28.1.1977 n.10 contenente norme per l'edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 24 e 25 del D.Lgs. 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il permesso di costruire n.38 del 20/10/2009

Visto il parere positivo con prescrizioni prot.n.1694/P del 10/01/2013 espresso in Conferenza di Servizi del 10/12/2012 e facendo seguito il giorno 17/12/2012 ai sensi dell'art.146 del D.L.gs n.42/2004 e sm.i.

Vista l'autorizzazione paesaggistica n. A00336 del 24/01/2013 rilasciata dalla Regione Lazio Area Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.167 del D.L.gs.n.42/2004 e s.m.i.

Atteso che il contributo per il rilascio del permesso di costruire non sono dovuti, senza aumento di volume.

Rilascia a:

**ELEUTERI MARCO C.F. LTRMRC74M14H501C-ELEUTERI MARIAGRAZIA C.F.LTRMGR73E70H501C-
ELEUTERI VERONICA C.F.LTRVNC87T49H501D-ELEUTERI GIUSEPPE C.F.TRGPP43L19H501J**

A U T O R I Z Z A

la variante in corso d'opera relativa alla nuova sistemazione dei piani seminterrato e rialzato e di pertinenza esterna del giardino, di n.2 villini unifamiliari autorizzato con permesso di costruire n.2238 del 20/10/2009 distinto in catasto al fg.68 mapp.45-1211-1214-1217 di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico di progetto allegato alla presente, alle condizioni tutte riportate nel permesso di costruire succitato

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

P R O R O G A

la decorrenza del termine di fine lavori, per ulteriori mesi dodici (12) dalla data della presente e alle condizioni tutte riportate nel permesso di costruire n.2238 del 20/10/2009.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **20 MAR. 2013**

Dem



IL DIRIGENTE SETTORE N°4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)